

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89/TB-THADS

Đông Hải, ngày 11 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 111/2024/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 14, 400, cùng tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp 5, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ số 24, diện tích 109,1m², tọa lạc ấp 5, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (Diện tích thửa đất nằm trong hành lang lộ giới đường Lô 8; Hiện trạng đất tại thời điểm kê biên: Không có công trình xây dựng trên đất)

Diện tích đo đạc thực tế và vị trí số đo như sau:

- Hướng Đông: giáp đường số 2, có số đo 4,18m;
- Hướng Tây: giáp thửa đất số 400, có số đo 5,31m;
- Hướng Nam: giáp đường bê tông, có số đo 16,68m + 1,85m + 2,13m;

- Hướng Bắc: giáp ông Lâm Văn Việt, có số đo 29,36m.

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất
thuộc thửa đất số 400, tờ bản đồ số 24, diện tích 45,3m², tọa lạc ấp 5, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (Diện tích thửa đất nằm trong hành lang lộ giới đường Lô 8; Hiện trạng đất tại thời điểm kê biên: Không có công trình xây dựng trên đất)

Diện tích đo đạc thực tế và vị trí số đo như sau:

- Hướng Đông: giáp thửa đất số 19, có số đo 5,31m;
- Hướng Tây: giáp kênh Lô 8, có số đo 5,31m;
- Hướng Nam: giáp đường bê tông, có số đo 7,62m;
- Hướng Bắc: giáp ông Lâm Văn Việt, có số đo 5,31m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, Quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu có liên quan.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 23 tháng 5 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Đông Hải;
- Lưu VT, HSTHA.



Tô Ngọc Toàn